



I2403	PÓ DE PEDRA CM X 10 CM, E = 8 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	SEINFRA	M3	0,00870000 47.0500	R\$ 0,4093	
TOTAL Material:						R\$ 37,9386
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,25310000	R\$ 24,1600	R\$ 6,1149
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25310000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6722
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,7871
						VALOR: R\$ 52,91

MATHEUS PEREIRA DE Assinado de forma digital por
OLIVEIRA:07051380389 MATHEUS PEREIRA DE
OLIVEIRA:07051380389 Dados: 2025.07.17 13:54:46 -03'00'

Matheus Pereira de Oliveira
Sócio Administrador
CPF: 070.513.803-89

ARTUR BERNARDO Assinado de forma digital por
ALAN ARTUR BERNARDO ALAN
TORRES:00532672305 TORRES:00532672305 Dados: 2025.07.17 13:55:00 -03'00'

Artur Bernardo Alan Torres
Engenheiro Civil
CREA: 0610279114/ CPF: 005.326.723-05



✓ CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6
C- EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÕES DIVERSAS	R\$ 3.778.687,25	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
		R\$ 314.764,65	R\$ 314.764,65	R\$ 314.764,65	R\$ 314.764,65	R\$ 314.764,65	R\$ 314.764,65
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA DE EXECUÇÃO DE PAVIM. DIVERSAS	R\$ 146.492,05	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
		R\$ 12.202,79	R\$ 12.202,79	R\$ 12.202,79	R\$ 12.202,79	R\$ 12.202,79	R\$ 12.202,79
SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 15.501,10	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
		R\$ 1.291,24	R\$ 1.291,24	R\$ 1.291,24	R\$ 1.291,24	R\$ 1.291,24	R\$ 1.291,24
PAVIMENTAÇÃO	R\$ 3.616.694,10	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
		R\$ 301.270,62	R\$ 301.270,62	R\$ 301.270,62	R\$ 301.270,62	R\$ 301.270,62	R\$ 301.270,62
		R\$ 314.764,65	R\$ 314.764,65	R\$ 314.764,65	R\$ 314.764,65	R\$ 314.764,65	R\$ 314.764,65
	R\$ 3.778.687,25	R\$ 314.764,65	R\$ 629.529,30	R\$ 944.293,94	R\$ 1.259.058,59	R\$ 1.573.823,24	R\$ 1.888.587,89

MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00%
R\$ 314.764,65	R\$ 316.276,12	R\$ 3.778.687,25				
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00%
R\$ 12.202,79	R\$ 12.261,38	R\$ 146.492,05				
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00%
R\$ 1.291,24	R\$ 1.297,46	R\$ 15.501,10				
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00%
R\$ 301.270,62	R\$ 302.717,28	R\$ 3.616.694,10				
R\$ 314.764,65	R\$ 316.276,12					
R\$ 2.203.352,53	R\$ 2.518.117,18	R\$ 2.832.881,83	R\$ 3.147.646,48	R\$ 3.462.411,13	R\$ 3.778.687,25	R\$ 3.778.687,25

MATHEUS PEREIRA DE
OLIVEIRA:07051380389

Assinado de forma digital por
MATHEUS PEREIRA DE
OLIVEIRA:07051380389
Dados: 2025.07.17 13:55:17 -03'00'

Matheus Pereira de Oliveira
Sócio Administrador
CPF: 070.513.803-89

ARTUR BERNARDO
ALAN
TORRES:00532672305

Assinado de forma digital por
ARTUR BERNARDO ALAN
TORRES:00532672305

Dados: 2025.07.17 13:55:32 -03'00'

Artur Bernardo Alan Torres
Engenheiro Civil
CREA: 0610279114 / CPF: 005.326.723-05



✓ ITEM 4 – EXECUÇÃO DE DRENAGEM DIVERSAS

✓ PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRÍÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		D-EXECUÇÃO DE DRENAGEM DIVERSAS					R\$ 1.965.554,63
1.1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA DE EXECUÇÃO DE DRENAGEM					R\$ 76.352,97
1.1.1	CPMH 15 ZO	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	Composições Próprias	%	100,00	R\$ 76.352,97	R\$ 76.352,97
1.2		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 974,46
1.2.1		PLACA DE OBRA					R\$ 974,46
1.2.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 162,41	R\$ 974,46
1.3		DRENAGEM PLUVIAL					R\$ 1.888.227,20
1.3.1		OBRAS D' ARTE CORREBTE					R\$ 1.888.227,20
1.3.1.1	C0105	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO D= 60cm	SEINFRA	M	200,00	R\$ 216,46	R\$ 43.292,00
1.3.1.2	C0108	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO D=80cm	SEINFRA	M	300,00	R\$ 353,20	R\$ 105.960,00
1.3.1.3	C0104	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO D= 100cm	SEINFRA	M	120,00	R\$ 440,66	R\$ 52.879,20
1.3.1.4	C0424	BOCA DE BUEIRO SIMPLES TUBULAR D= 80cm	SEINFRA	UN	20,00	R\$ 2.080,33	R\$ 41.606,60
1.3.1.5	C0423	BOCA DE BUEIRO SIMPLES TUBULAR D= 100cm	SEINFRA	UN	20,00	R\$ 2.748,85	R\$ 54.977,00
1.3.1.6	C0406	BOCA DE BUEIRO DUPLO TUBULAR D= 80cm	SEINFRA	UN	20,00	R\$ 3.435,01	R\$ 68.700,20
1.3.1.7	C0407	BOCA DE BUEIRO DUPLO TUBULAR D=100cm	SEINFRA	UN	20,00	R\$ 4.315,76	R\$ 86.315,20
1.3.1.8	C0440	BOCA DE BUEIRO TRIPLO TUBULAR D=100cm	SEINFRA	UN	20,00	R\$ 5.882,66	R\$ 117.653,20
1.3.1.9	C0919	CORPO DE BUEIRO SIMPLES TUBULAR D= 80cm	SEINFRA	M	120,00	R\$ 576,38	R\$ 69.163,20
1.3.1.10	C0920	CORPO DE BUEIRO SIMPLES TUBULAR D=100cm	SEINFRA	M	120,00	R\$ 744,05	R\$ 89.286,00
1.3.1.11	C0886	CORPO DE BUEIRO DUPLO TUBULAR D= 80cm	SEINFRA	M	120,00	R\$ 1.079,65	R\$ 129.558,00
1.3.1.12	C0887	CORPO DE BUEIRO DUPLO TUBULAR D= 100cm	SEINFRA	M	120,00	R\$ 1.397,70	R\$ 167.724,00
1.3.1.13	C0918	CORPO DE BUEIRO TRIPLO TUBULAR D= 100cm	SEINFRA	M	120,00	R\$ 2.048,48	R\$ 245.817,60
1.3.1.14	CPMH 16 ZO	BOCA DE LOBO DE CONCRETO (1,70 X 1,00)	Composições Próprias	M	30,00	R\$ 3.058,60	R\$ 91.758,00
1.3.1.15	CPMH 103383 ZO	TUBO PEAD LISO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DIÂMETRO DE 315 MM, JUNTA SOLDADA (NÃO INCLUI A EXECUÇÃO DE SOLDA) - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO AF 12/2021	Composições Próprias	M	100,00	R\$ 796,37	R\$ 79.637,00
1.3.1.16	CPMH 103387 ZO	- TUBO PEAD LISO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DIÂMETRO DE 500 MM, JUNTA SOLDADA (NÃO INCLUI A EXECUÇÃO DE SOLDA) - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO AF 12/2021	Composições Próprias	M	100,00	R\$ 2.253,13	R\$ 225.313,00
1.3.1.17	C2799	ESCORAMENTO CONTÍNUO DE VALAS C/PRANCHAS METÁLICAS DE 2,00M	SEINFRA	M2	2.000,00	R\$ 32,12	R\$ 64.240,00
1.3.1.18	C2923	REBAIXAMENTO DE LENÇOL FREÁTICO EM VALAS	SEINFRA	M	1.000,00	R\$ 45,15	R\$ 45.150,00
1.3.1.19	C0057	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS PRODUZIDOS S/TRANSPI	SEINFRA	M3	150,00	R\$ 511,50	R\$ 76.725,00
1.3.1.20	C1402	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS	SEINFRA	M2	400,00	R\$ 81,18	R\$ 32.472,00
VALOR TOTAL:							R\$ 1.965.554,63

Assinado de forma digital por
 MATHEUS PEREIRA DE OLIVEIRA:07051380389
 Dados: 2025.07.17 13:55:51 -03'00'

Matheus Pereira de Oliveira
 Sócio Administrador
 CPF: 070.513.803-89

UNO INCORPORACÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Rua Conego Eduardo Araripe – 1039 – Altos – Centro – Pacajus/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



ARTUR BERNARDO
ALAN
TORRES:00532672305

Assinado de forma digital por
ARTUR BERNARDO ALAN
TORRES:00532672305
Dados: 2025.07.17 13:56:06 -03'00'



Artur Bernardo Alan Torres
Engenheiro Civil
CREA: 0610279114 / CPF: 005.326.723-05

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Rua Conego Eduardo Araripe – 1039 – Altos – Centro – Pacajus/CE
Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



✓ COMPOSIÇÕES DE CUSTO

1.1.1. CPMH 15 ZO ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-47763518	CAMINHONETE SAVEIRO (CNP)	Composições	H	221,69954706	R\$ 79,48	R\$ 17.620,68
INS-43039386	ENCARREGADO DE SERVIÇOS	Composições	H	792,00000000	R\$ 29,13	R\$ 23.070,96
INS-50979993	ENGENHEIRO	Composições	H	184,80000000	R\$ 98,19	R\$ 18.145,51
		TOTAL Mão de Obra:			R\$ 58.837,15	
		VALOR:			R\$ 58.837,15	

1.2.1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 23,5100	R\$ 23,9802
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 19,2000	R\$ 19,2000
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 9,8900	R\$ 43,6050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 9,6300	R\$ 1.4445
		TOTAL Material:			R\$ 88,2297	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4800	R\$ 36,9200
		TOTAL Mão de Obra:			R\$ 36,9200	
		VALOR:			R\$ 125,15	

1.3.1.1. C0105 AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO D= 60cm (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0746	GUINDASTE HIDRÁULICO SOBRE PNEUS HP 45 (CHP)	SEINFRA	H	0,02700000	R\$ 115,0700	R\$ 3.1069
		TOTAL Equipamento Custo Horário:				R\$ 3.1069
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00490000	R\$ 50,3400	R\$ 0,2467
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,94000000	R\$ 0,4300	R\$ 0,8342
I2186	TUBO CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, DN= 600MM (NBR 8890:2018)	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 129,4500	R\$ 132,0390
		TOTAL Material:			R\$ 133,1199	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,74000000	R\$ 18,4800	R\$ 13,6604
		TOTAL Mão de Obra:			R\$ 30,5724	
		VALOR:			R\$ 166,80	

1.3.1.2. C0108 AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO D=80cm (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0746	GUINDASTE HIDRÁULICO SOBRE PNEUS HP 45 (CHP)	SEINFRA	H	0,05400000	R\$ 115,0700	R\$ 6.2138
		TOTAL Equipamento Custo Horário:				R\$ 6.2138
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00970000	R\$ 50,3400	R\$ 0,4883
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,89000000	R\$ 0,4300	R\$ 1,6727
I2187	TUBO CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, DN= 800MM (NBR 8890:2018)	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 215,3900	R\$ 219,6978
		TOTAL Material:			R\$ 221,8588	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600

UNO INCORPORACOES LIMITADA

CNPJ n° 63.383.384/0001-99

Rua Conego Eduardo Araripe – 1039 – Altos – Centro – Pacajus/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,08000000	R\$ 18,4800	R\$ 19,9368
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 44,0968
VALOR:						R\$ 272,17

1.3.1.3. C0104 AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO D= 100cm (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0746	GUINDASTE HIDRÁULICO SOBRE PNEUS HP 45 (CHP)	SEINFRA	H	0,13600000	R\$ 115,0700	R\$ 15,6495
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 15,6495
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	R\$ 50,3400	R\$ 0,9162
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,29000000	R\$ 0,4300	R\$ 3,1347
I2183	TUBO CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, DN=1000MM (NBR 8890:2018)	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 252,3800	R\$ 257,4276
TOTAL Material:						R\$ 261,4785
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 33,8240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,55000000	R\$ 18,4800	R\$ 28,6130
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 62,4370
VALOR:						R\$ 339,57

1.3.1.4. C0424 BOCA DE BUEIRO SIMPLES TUBULAR D= 80cm (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0057	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS PRODUZIDOS (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	2,61973800	R\$ 394,1600
C1402	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS	SEINFRA	M2	9,11908800	R\$ 62,5600
					TOTAL Serviço:
					R\$ 1.603,0860
					VALOR:
					R\$ 1.603,09

1.3.1.5. C0423 BOCA DE BUEIRO SIMPLES TUBULAR D= 100cm (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0057	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS PRODUZIDOS (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	3,39666030	R\$ 394,1600
C1402	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS	SEINFRA	M2	12,45875400	R\$ 62,5600
					TOTAL Serviço:
					R\$ 2.118,2473
					VALOR:
					R\$ 2.118,25

1.3.1.6. C0406 BOCA DE BUEIRO DUPLO TUBULAR D= 80cm (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0057	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS PRODUZIDOS (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	4,59054090	R\$ 394,1600
C1402	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS	SEINFRA	M2	13,38866100	R\$ 62,5600
					TOTAL Serviço:
					R\$ 2.647,0022
					VALOR:
					R\$ 2.647,00

1.3.1.7. C0407 BOCA DE BUEIRO DUPLO TUBULAR D=100cm (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0057	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS PRODUZIDOS (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	5,50144980	R\$ 394,1600
C1402	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS	SEINFRA	M2	18,49815000	R\$ 62,5600
					TOTAL Serviço:
					R\$ 3.325,6958
					VALOR:
					R\$ 3.325,70

1.3.1.8. C0440 BOCA DE BUEIRO TRIPLO TUBULAR D=100cm (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0057	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS PRODUZIDOS (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	7,60623930	R\$ 394,1600
					R\$ 2.998,0753

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Rua Conego Eduardo Araripe – 1039 – Altos – Centro – Pacajus/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



C1402	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS	SEINFRA	M2	24,53754600	R\$ 62,5600	R\$ 1.535,0689
					TOTAL Serviço:	R\$ 4.533,1442
					VALOR:	R\$ 4.533,14

1.3.1.9. C0919 CORPO DE BUEIRO SIMPLES TUBULAR D= 80cm (M)				
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I2187 TUBO CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, DN= 800MM (NBR 8890:2018)	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 215,3900
				TOTAL Material: R\$ 215,3900
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600
				TOTAL Mão de Obra: R\$ 9,8000
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
C0057 ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS PRODUZIDOS (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	0,38596140	R\$ 394,1600
C3324 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4 COM AREIA PRODUZIDA	SEINFRA	M3	0,02999700	R\$ 350,6100
C1402 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS	SEINFRA	M2	0,89991000	R\$ 62,5600
				TOTAL Serviço: R\$ 218,9461
				VALOR: R\$ 444,14

1.3.1.10. C0920 CORPO DE BUEIRO SIMPLES TUBULAR D=100cm (M)				
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I2183 TUBO CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, DN=1000MM (NBR 8890:2018)	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 252,3800
				TOTAL Material: R\$ 252,3800
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,12500000	R\$ 24,1600
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600
				TOTAL Mão de Obra: R\$ 12,2500
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
C0057 ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS PRODUZIDOS (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	0,56994300	R\$ 394,1600
C3324 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4 COM AREIA PRODUZIDA	SEINFRA	M3	0,03999600	R\$ 350,6100
C1402 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS	SEINFRA	M2	1,11988800	R\$ 62,5600
				TOTAL Serviço: R\$ 308,7319
				VALOR: R\$ 573,36

1.3.1.11. C0886 CORPO DE BUEIRO DUPLO TUBULAR D= 80cm (M)				
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I2187 TUBO CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, DN= 800MM (NBR 8890:2018)	SEINFRA	M	2,00000000	R\$ 215,3900
				TOTAL Material: R\$ 430,7800
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600
				TOTAL Mão de Obra: R\$ 19,6000
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
C0057 ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS PRODUZIDOS (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	0,77192280	R\$ 394,1600
C3324 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4 COM AREIA PRODUZIDA	SEINFRA	M3	0,05999400	R\$ 350,6100
C1402 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS	SEINFRA	M2	0,89991000	R\$ 62,5600
				TOTAL Serviço: R\$ 381,5940
				VALOR: R\$ 831,97

1.3.1.12. C0887 CORPO DE BUEIRO DUPLO TUBULAR D= 100cm (M)				
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I2183 TUBO CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, DN=1000MM (NBR 8890:2018)	SEINFRA	M	2,00000000	R\$ 252,3800
				TOTAL R\$ 504,7600

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Rua Conego Eduardo Araripe – 1039 – Altos – Centro – Pacajus/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 24,9000
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0057	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS PRODUZIDOS (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	1,14088590	R\$ 394,1600	R\$ 449,6916
C3324	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4 COM AREIA PRODUZIDA	SEINFRA	M3	0,07999200	R\$ 350,6100	R\$ 28,0460
C1402	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/IGALERIA E BUEIROS CAPEADOS	SEINFRA	M2	1,11988800	R\$ 62,5600	R\$ 70,0602
TOTAL Serviço:						R\$ 547,7978
						VALOR: R\$ 1.077,06

1.3.1.13. C0918 CORPO DE BUEIRO TRÍPOLI TUBULAR D= 100cm (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2183 TUBO CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, DN=1000MM (NBR 8890:2018)	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 252,3800	R\$ 757,1400
TOTAL Material:					R\$ 757,1400
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 27,6900
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 34,9380
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0057 ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS PRODUZIDOS (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	1,71082890	R\$ 394,1600	R\$ 674,3403
C3324 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4 COM AREIA PRODUZIDA	SEINFRA	M3	0,11998800	R\$ 350,6100	R\$ 42,0690
C1402 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/IGALERIA E BUEIROS CAPEADOS	SEINFRA	M2	1,11988800	R\$ 62,5600	R\$ 70,0602
TOTAL Serviço:					R\$ 786,4695
					VALOR: R\$ 1.578,55

1.3.1.14. CPMH 16 ZO BOCA DE LOBO DE CONCRETO (1,70 X 1,00) (M)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-36440495 ARMADURA CA-60 FINA 0,3,40 A 6,40mm	Composições	KG	12,54874500	R\$ 12,09	R\$ 151,71
INS-79016873 CONCRETO PNIBR , ECK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	Composições	M3	1,26687330	R\$ 533,00	R\$ 675,24
INS-19442896 CONCRETO PNIBR , FCK 35 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	Composições	M3	1,47645234	R\$ 159,08	R\$ 234,87
INS-54509323 CONCRETO PNIBR , FCK 35 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	Composições	M3	0,20957904	R\$ 596,59	R\$ 125,03
INS-64957941 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	Composições	M3	2,54974500	R\$ 54,09	R\$ 137,92
INS-48810647 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP 10Mm P/IGALERIA E BUEIROS CAPEADOS	Composições	M2	14,16928293	R\$ 69,59	R\$ 986,04
INS-79564455 TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M	Composições	M2	0,35996400	R\$ 128,15	R\$ 46,13
TOTAL Serviço:					R\$ 2.356,94
					VALOR: R\$ 2.356,94

1.3.1.15. CPMH 103383 ZO TUBO PEAD LISO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DIÂMETRO DE 315 MM, JUNTA SOLDADA (NÃO INCLUI A EXECUÇÃO DE SOLDA) - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO AF_12/2021 (M)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-50231631 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO AE_0612014	Composições	CHI	0,03120000	R\$ 71,72	R\$ 2,24
INS-09712337 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO Por 16 000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO AF_06/2014	Composições	CHP	0,01100000	R\$ 281,82	R\$ 3,10
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 5,34
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

UNO INCORPORACOES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Rua Conego Eduardo Araripe – 1039 – Altos – Centro – Pacajus/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



INS-46240323	TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, PEAD, PE-80, DE. 315 MM X 28,7 MM PAREDE, (SDR 11 - PN 12.5) PARA REDE DE AGUA OU ESGOTO (NBR 15561)	Composições	M	1,0000000	R\$ 607,74	R\$ 607,74
TOTAL Material:						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-04702699	SERVENTE	Composições	H	0,02400000	R\$ 19,58	R\$ 0,47
TOTAL Mão de Obra:						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-40445543	ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Composições	N	0,00658800	R\$ 19,58	R\$ 0,13
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						
VALOR:						
R\$ 613,68						

1.3.1.16. CPMH 103387 ZO - TUBO PEAD LISO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DIÂMETRO DE 500 MM, JUNTA SOLDADA (NÃO INCLUI A EXECUÇÃO DA SOLDA) - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_12/2021 (M)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-39120153 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16 000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV CHP DIURNO AF 06/2014	Composições	CHP	0,03280000	R\$ 281,82	R\$ 9,24
INS-35106097 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16 000 T 16 000 CHI 0,09400000 71 72 5740 o K	Composições	CHI	0,09400000	R\$ 71,72	R\$ 6,74
TOTAL Equipamento Custo Horário:					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-85070182 TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, PEAD, PE-80, DE 500 MM X 45,5 MM PAREDE, (SDR 11 - PN 12,5) PARA REDE DE AGUA OU ESGOTO (NBR 15561)	Composições	M	1,0000000	R\$ 1.718,49	R\$ 1.718,49
TOTAL Material:					
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-35345044 SERVENTE	Composições	H	0,07480000	R\$ 18,46	R\$ 1,38
TOTAL Mão de Obra:					
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-39341792 ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Composições	H	0,02019600	R\$ 19,58	R\$ 0,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					
VALOR:					
R\$ 1.736,25					

1.3.1.17. C2799 ESCORAMENTO CONTÍNUO DE VALAS C/PRANCHAS METÁLICAS DE 2,00M (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0727 COMPRESSOR DE AR 170 PCM (CHP)	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 82,7800	R\$ 6,6224
I0769 ROMPEDOR PNEUMÁTICO (CHP)	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 27,5843	R\$ 2,2067
TOTAL Equipamento Custo Horário:					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0534 CHAPA DE AÇO FINA 3/16" (4,75MM - 38,00KG/M2)	SEINFRA	KG	1,83950000	R\$ 4,6600	R\$ 8,5721
I2370 LINHA EM MADEIRA DE LEI DE 5"x2.1/2"	SEINFRA	M	0,13000000	R\$ 13,9300	R\$ 1,8109
TOTAL Material:					
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,5380
TOTAL Mão de Obra:					
VALOR:					
R\$ 24,75					

1.3.1.18. C2923 REBAIXAMENTO DE LENÇOL FREÁTICO EM VALAS (M)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0704 CAMINHÃO C/CARROCERIA DE MADEIRA HP 92 (CHP)	SEINFRA	H	0,04300000	R\$ 104,6900	R\$ 4,5017
I0706 CAMINHÃO TANQUE 6.000 L (CHP)	SEINFRA	H	0,08600000	R\$ 155,0200	R\$ 13,3317
TOTAL Equipamento Custo Horário:					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

UNO INCORPORACOES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Rua Conego Eduardo Araripe – 1039 – Altos – Centro – Pacajus/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



I2321	ENERGIA ELETRICA	SEINFRA	KWH	1,02800000	R\$ 0,5900	R\$ 0,6065
I2324	EQUIPAMENTO DE REBAIXAMENTO DE LENÇOL FREATICO - LOCAÇÃO	SEINFRA	DIA	0,04280000	R\$ 176,3500	R\$ 7,5478
					TOTAL Material:	R\$ 8,1843
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,17140000	R\$ 19,1000	R\$ 3,2737
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,08570000	R\$ 24,1500	R\$ 2,0697
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,03570000	R\$ 23,4800	R\$ 0,8382
I2466	VIGIA	SEINFRA	H	0,14140000	R\$ 18,5100	R\$ 2,6173
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,7989
						VALOR:
						R\$ 34,78

1.3.1.19. C0057 ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS PRODUZIDOS (S/TRANSP) (M3)					
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	7,00000000	R\$ 18,4800
					TOTAL Mão de Obra:
					R\$ 250,0200
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
C3324	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇÃO 1:4 COM AREIA PRODUZIDA	SEINFRA	M3	0,29997000	R\$ 350,6100
C3227	PEDRA DE MÃO/POLIÉDRICA	SEINFRA	M3	1,14988500	R\$ 33,8900
					TOTAL Serviço:
					R\$ 144,1421
					VALOR:
					R\$ 394,16

1.3.1.20. C1402 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS (M2)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,20000000	R\$ 21,6500
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,43000000	R\$ 9,6900
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 8,5500
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	0,12000000	R\$ 3,6400
					TOTAL Material:
					R\$ 10,6435
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0041	AJUDANTE DE CARPinteiro	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 19,1000
I0498	CARPinteiro	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600
					TOTAL Mão de Obra:
					R\$ 51,9120
					VALOR:
					R\$ 62,56

MATHEUS PEREIRA DE Assinado de forma digital por
OLIVEIRA:0705138038
9 Dados: 2025.07.17 13:56:29 -03'00'

Matheus Pereira de Oliveira
Sócio Administrador
CPF: 070.513.803-89

ARTUR BERNARDO Assinado de forma digital por
ALAN ARTUR BERNARDO ALAN
TORRES:00532672305 Dados: 2025.07.17 13:56:46 -03'00'
TORRES:00532672305

Artur Bernardo Alan Torres



Engenheiro Civil
CREA: 0610279114 / CPF: 005.326.723-05

✓ CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6
D-EXECUÇÃO DE DRENAGEM DIVERSAS	R\$ 1.965.554,63	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
		R\$ 163.730,70					
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA DE EXECUÇÃO DE DRENAGEM	R\$ 76.352,97	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
		R\$ 6.360,20					
SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 974,46	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
		R\$ 81,17					
DRENAGEM PLUVIAL	R\$ 1.888.227,20	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
		R\$ 157.289,33					
	R\$ 1.965.554,63	R\$ 163.730,70					
		R\$ 163.730,70	R\$ 327.461,40	R\$ 491.192,11	R\$ 654.922,81	R\$ 818.653,51	R\$ 982.384,21

MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00%
R\$ 163.730,70	R\$ 164.516,92	R\$ 1.965.554,63				
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00%
R\$ 6.360,20	R\$ 6.390,74	R\$ 76.352,97				
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00%
R\$ 81,17	R\$ 81,59	R\$ 974,46				
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00%
R\$ 157.289,33	R\$ 158.044,57	R\$ 1.888.227,20				
R\$ 163.730,70	R\$ 164.516,90					
R\$ 1.146.114,92	R\$ 1.309.845,62	R\$ 1.473.576,32	R\$ 1.637.307,02	R\$ 1.801.037,73	R\$ 1.965.554,63	R\$ 1.965.554,63

Assinado de forma digital por
MATHEUS PEREIRA DE
OLIVEIRA:07051380389
Dados: 2025.07.17 13:57:06 -03'00'

Matheus Pereira de Oliveira
Sócio Administrador
CPF: 070.513.803-89

ARTUR BERNARDO
ALAN
TORRES:00532672305
Assinado de forma digital por
ARTUR BERNARDO ALAN
TORRES:00532672305
Dados: 2025.07.17 13:57:23 -03'00'

Artur Bernardo Alan Torres
Engenheiro Civil
CREA: 0610279114 / CPF: 005.326.723-05



✓ BDI

COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,80
DF	Despesas financeiras	1,02
R	Riscos	0,60
	Despesas Indiretas	5,42
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,32
L	Lucro	6,54
	Benefício	6,86
I	Impostos	13,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	5,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	13,15
	BDI =	29,77%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

MATHEUS PEREIRA DE Assinado de forma digital por
OLIVEIRA:0705138038 MATHEUS PEREIRA DE
9 OLIVEIRA:07051380389
Dados: 2025.07.17 13:57:40 -03'00'

Matheus Pereira de Oliveira
Sócio Administrador
CPF: 070.513.803-89

ARTUR BERNARDO Assinado de forma digital por
ALAN ARTUR BERNARDO ALAN
TORRES:00532672305 TORRES:00532672305
Dados: 2025.07.17 13:57:55 -03'00'

Artur Bernardo Alan Torres
Engenheiro Civil



CREA: 0610279114 / CPF: 005.326.723-05

✓ ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRÍÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Reposo Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	48,36	19,04
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	10,70	8,09
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	TOTAL	8,58	3,55
	A + B + C + D =	84,44	47,48

MATHEUS PEREIRA DE Assinado de forma digital por
OLIVEIRA:0705138038 MATHEUS PEREIRA DE
9 OLIVEIRA:07051380389
Dados: 2025.07.17 13:58:14 -03'00'

Matheus Pereira de Oliveira
Sócio Administrador
CPF: 070.513.803-89

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ n° 63.383.384/0001-99

Rua Conego Eduardo Araripe – 1039 – Altos – Centro – Pacajus/CE
Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com

ARTUR
BERNARDO
ALAN
TORRES:0053
305
2672305

Assinado de forma
digital por ARTUR
BERNARDO ALAN
TORRES:00532672
Dados: 2025.07.17
13:58:40 -03'00'
CREA: 0610279114 / CPF: 005.326.723-05



Artur Bernardo Alan Torres
Engenheiro Civil
CREA: 0610279114 / CPF: 005.326.723-05

UNO INCORPORACOES LIMITADA
CNPJ nº 63.383.384/0001-99
Rua Conego Eduardo Araripe – 1039 – Altos – Centro – Pacajus/CE
Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.06.02.1

SELEÇÃO DE MELHOR PROPOSTA PARA REGISTRO DE PREÇOS VISANDO FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SERVIÇOS DE EXECUÇÃO E MANUTENÇÃO E DRENAGEM PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE, SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, OBRAS PÚBLICAS E RECURSOS HIDRICOS DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE.

OBJETO:

DATA:
18/07/2025
ENGENHEIRO
RESPONSÁVEL: FRANCISCO DANILLO VIEIRA BARBOSA
RNP: 062004598-1

PREÇO DE REFERÊNCIA (R\$)
R\$ 18.038.277,39

RESUMO DA ANÁLISE DAS PROPOSTAS DOS LICITANTES

ORDEN	EMPRESA	C.N.P.J.	VALOR DA PROPOSTA (R\$)	DESCONTO (%)	ATENDIMENTO ÀS EXIGENCIAS DO EDITAL	OBSERVAÇÕES
1	UNO INCORPORACÕES LIMITADA	63.383.384/0001-99	R\$ 13.530.511,87	24,99%	NÃO ATENDE	O ITEM C - 1.1 (ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA) APRESENTA UM ERRO DE DIGITAÇÃO NO PREÇO UNITÁRIO COM BDI, ONDE O VALOR APRESENTADO FOI DE R\$ 146.492,05, SENDO QUE O VALOR CORRETO SERIA R\$ 145.492,05.

Ricardo Dantas Sampaio
Secretaria de Infraestrutura,
Obras Públicas e Recursos Hídricos.
CPF: 357.726.483-00
Portaria N° 011/2025

Danilo Vieira
Danilo Vieira
ENGENHEIRO CIVIL - RNP 062004598-1
PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE





PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS DOS LICITANTES DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.06.02.1

SELEÇÃO DE MELHOR PROPOSTA PARA REGISTRO DE PREÇOS VISANDO FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE
OBJETO: EMPRESA PARA SERVIÇOS DE EXECUÇÃO E MANUTENÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE, SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, OBRAS PÚBLICAS E RECURSOS HÍDRICOS DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE.

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ANÁLISE : FRANCISCO DANilo VIEIRA BARBOSA
RNP: 062004598-1

ANÁLISE DE EXEQUIBILIDADE DAS PROPOSTAS

Análise de Exequibilidade (Capítulo V, Art. 59, §4º da Lei nº 14.133/2021)

Valores de Referência

Valor orçado pela Administração:	R\$ 18.038.277,39
75% do valor do orçado pela Administração:	R\$ 13.528.708,04

PROPOSTAS

ORDEM	EMPRESAS	VALOR DE PROPOSTA (R\$)	PROPOSTA EXEQUÍVEL?
1	UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA	R\$ 13.530.511,87	SIM

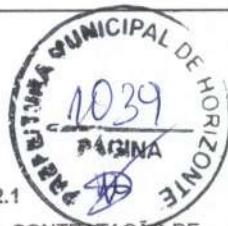
CONCLUSÃO

A proposta apresenta valor maior que o limite mínimo apresentado acima, logo é exequível, nos termos do capítulo V, Art. 59, §4º da Lei nº 14.133/2021.

HORIZONTE, 18/07/2025

Francisco Danilo Vieira Barbosa
FRANCISCO DANilo VIEIRA BARBOSA
RNP: 062004598-1

Ricardo Dantas Sampaio
Secretaria de Infraestrutura,
Obras Públicas e Recursos Hídricos.
CPF: 357.726.383-00
Portaria Nº 011/2025



PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS DOS LICITANTES DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.06.02.1

SELEÇÃO DE MELHOR PROPOSTA PARA REGISTRO DE PREÇOS VISANDO FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE
OBJETO: EMPRESA PARA SERVIÇOS DE EXECUÇÃO E MANUTENÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE, SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, OBRAS PÚBLICAS E RECURSOS HÍDRICOS DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE.

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ANÁLISE : FRANCISCO DANILO VIEIRA BARBOSA
RNP: 062004598-1

EMPRESA: UNO INCORPORACÕES LIMITADA

C.N.P.J.: 63.383.384/0001-99

1 - ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇO

1.1 - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

1.1.1 - Apresentou planilha orçamentária contendo especificações dos serviços, unidades, quantidades, preços unitários, preços totais e preço global da planilha na moeda corrente (REAL) e com 2 casas decimais.

APRESENTOU

NÃO APRESENTOU

NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.1.2 - Apresentou preços unitários e preço global do orçamento igual ou inferior aos preços do orçamento de referência.

APRESENTOU

NÃO APRESENTOU

NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.1.3 - Apresentou as quantidades dos serviços iguais às quantidades dos respectivos serviços no orçamento de referência.

APRESENTOU

NÃO APRESENTOU

NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.1.4 - Apresentou preços exequíveis na forma do capítulo V, Art. 59, §4º da Lei nº 14.133/2021 (Lei de Licitações)

APRESENTOU

NÃO APRESENTOU

NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.1.5 - Apresentou orçamento, cronograma, planilhas e demais documentos necessários (conforme projeto básico de engenharia em anexo) de forma detalhada, contendo de cada item a especificação do Grupo/Subgrupo/Serviço, a quantidade, a unidade, o preço unitário e o preço total, em algarismo, e o preço global do orçamento, assinado pelo responsável legal da empresa e responsável técnico correspondente.

APRESENTOU

NÃO APRESENTOU

NÃO FOI VERIFICADO

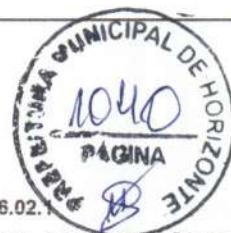
OBS:

1.1.6 - Atendeu às exigências deste edital, sem condições ilegais, omissões, erros, divergências ou conflitos.

ATENDEU

NÃO ATENDEU

NÃO FOI VERIFICADO



PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS DOS LICITANTES DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.06.02.

OBJETO: SELEÇÃO DE MELHOR PROPOSTA PARA REGISTRO DE PREÇOS VISANDO FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SERVIÇOS DE EXECUÇÃO E MANUTENÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE, SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, OBRAS PÚBLICAS E RECURSOS HÍDRICOS DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE.

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ANÁLISE : FRANCISCO DANILo VIEIRA BARBOSA

RNP: 062004598-1

EMPRESA: UNO INCORPORACÕES LIMITADA

C.N.P.J.: 63.383.384/0001-99

OBS: O ITEM C - 1.1 (ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA) APRESENTA UM ERRO DE DIGITAÇÃO NO PREÇO UNITÁRIO COM BDI, ONDE O VALOR APRESENTADO FOI DE R\$ 146.492,05, SENDO QUE O VALOR CORRETO SERIA R\$ 145.492,05.

1.2 - COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

1.2.1 - Apresentou as composições de custo unitário, para os serviços descritos na planilha orçamentária

APRESENTOU NÃO APRESENTOU NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.2.2 - Apresentou insumos do tipo "MÃO DE OBRA" com custo horário acima do valor do salário mínimo vigente.

A	CUSTO HORÁRIO DO INSUMO "SERVENTE" <u>COM</u> ENCARGOS SOCIAIS (R\$/H)	R\$ 18,46	
B	PERCENTUAL DE ENCARGOS SOCIAIS (HORISTA)	115,02%	
C	CUSTO HORÁRIO DO INSUMO "SERVENTE" <u>SEM</u> ENCARGOS SOCIAIS (R\$/H)	R\$ 8,59	(A/(1+B))
D	TOTAL DE HORAS TRABALHADAS POR MÊS (H)	220	
E	VALOR MENSAL DO INSUMO "SERVENTE"	R\$ 1.889,80	(CxD)
F	VALOR DO SALÁRIO MÍNIMO VIGENTE	R\$ 1.518,00	

APRESENTOU NÃO APRESENTOU NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.2.3 - Apresentou as composições mantendo os mesmos insumos especificados no orçamento de referência, de modo a não modificar as especificações do projeto.

APRESENTOU NÃO APRESENTOU NÃO FOI VERIFICADO

OBS:



PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS DOS LICITANTES DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.06.02

SELEÇÃO DE MELHOR PROPOSTA PARA REGISTRO DE PREÇOS VISANDO FUTURA E EVENTUAL CONTRATACAO DE EMPRESA PARA SERVIÇOS DE EXECUÇÃO E MANUTENÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE, SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, OBRAS PÚBLICAS E RECURSOS HÍDRICOS DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE.

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ANÁLISE : FRANCISCO DANILO VIEIRA BARBOSA
RNP: 062004598-1

EMPRESA: UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

C.N.P.J.: 63.383.384/0001-99

1.3 - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

1.3.1 - Apresentou o cronograma físico-financeiro seguindo o prazo máximo estipulado no cronograma de referência.

<input checked="" type="checkbox"/> APRESENTOU	<input type="checkbox"/> NÃO APRESENTOU	<input type="checkbox"/> NÃO FOI VERIFICADO
--	---	---

OBS:

1.3.2 - Apresentou o cronograma sem indícios de "jogo de cronograma" (antecipação de serviços com pouco desconto e adiamento dos serviços com mais desconto)

<input checked="" type="checkbox"/> APRESENTOU	<input type="checkbox"/> NÃO APRESENTOU	<input type="checkbox"/> NÃO FOI VERIFICADO
--	---	---

OBS:

1.4 - BDI (BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS)

1.4.1 - Apresentou a composição do BDI.

<input checked="" type="checkbox"/> APRESENTOU	<input type="checkbox"/> NÃO APRESENTOU	<input type="checkbox"/> NÃO FOI VERIFICADO
--	---	---

OBS:

1.4.2 - Apresentou a composição do BDI atendendo aos limites estabelecidos pelo ACÓRDÃO TCU PLENÁRIO Nº 2226/2013.

<input checked="" type="checkbox"/> APRESENTOU	<input type="checkbox"/> NÃO APRESENTOU	<input type="checkbox"/> NÃO FOI VERIFICADO
--	---	---

OBS:

1.5 - ENCARGOS SOCIAIS

1.5.1 - Apresentou a composição de encargos sociais.

<input checked="" type="checkbox"/> APRESENTOU	<input type="checkbox"/> NÃO APRESENTOU	<input type="checkbox"/> NÃO FOI VERIFICADO
--	---	---

OBS:

Q.V



PREFEITURA DE
HORIZONTE
O TRABALHO CONTINUA

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE



RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS DOS LICITANTES DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.06.02.1

SELEÇÃO DE MELHOR PROPOSTA PARA REGISTRO DE PREÇOS VISANDO FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE
OBJETO: EMPRESA PARA SERVIÇOS DE EXECUÇÃO E MANUTENÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE, SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, OBRAS PÚBLICAS E RECURSOS HÍDRICOS DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE.

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ANÁLISE : FRANCISCO DANILo VIEIRA BARBOSA
RNP: 062004598-1

EMPRESA: UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

C.N.P.J.: 63.383.384/0001-99

2 - CONCLUSÃO DA ANÁLISE

A PROPOSTA DA EMPRESA UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA NÃO ATENDE
ÀS EXIGÊNCIAS DO EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.06.02.1 EM SEU ITEM 7

HORIZONTE, 16/07/2025

Francisco DaniLo Vieira Barbosa

FRANCISCO DANILo VIEIRA BARBOSA
RNP: 062004598-1

Ricardo Dantas Sampaio
Secretaria de Infraestrutura,
Obras Públicas e Recursos Hídricos.
CPF: 357.726.383-00
Portaria Nº 011/2025